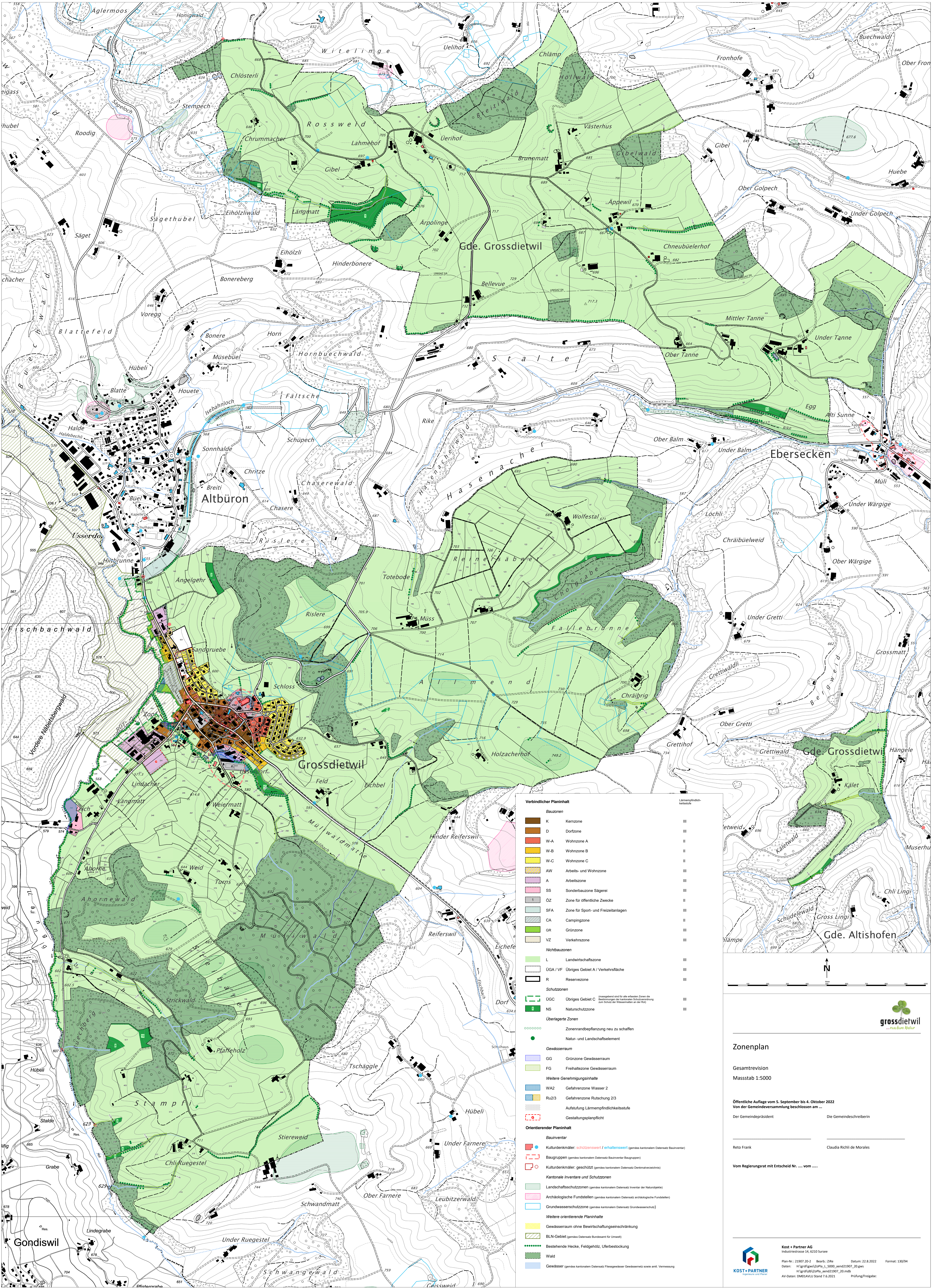




**Verbindlicher Planinhalt**

| Bauzonen                                   |                                                                                                                                                                     | Lärmempfindlichkeitsstufe |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| K                                          | Kernzone                                                                                                                                                            | III                       |
| D                                          | Dorfzone                                                                                                                                                            | III                       |
| W-A                                        | Wohnzone A                                                                                                                                                          | II                        |
| W-B                                        | Wohnzone B                                                                                                                                                          | II                        |
| W-C                                        | Wohnzone C                                                                                                                                                          | II                        |
| AW                                         | Arbeits- und Wohnzone                                                                                                                                               | III                       |
| A                                          | Arbeitszone                                                                                                                                                         | III                       |
| SS                                         | Sonderbauzone Sägerei                                                                                                                                               | III                       |
| OZ                                         | Zone für öffentliche Zwecke                                                                                                                                         | II                        |
| SFA                                        | Zone für Sport- und Freizeitanlagen                                                                                                                                 | III                       |
| CA                                         | Campingzone                                                                                                                                                         | II                        |
| GR                                         | Grünzone                                                                                                                                                            | III                       |
| VZ                                         | Verkehrszone                                                                                                                                                        | III                       |
| <b>Nichtbauzonen</b>                       |                                                                                                                                                                     |                           |
| L                                          | Landwirtschaftszone                                                                                                                                                 | III                       |
| UGA / VF                                   | Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche                                                                                                                                   | III                       |
| R                                          | Reservezone                                                                                                                                                         | III                       |
| <b>Schutzzonen</b>                         |                                                                                                                                                                     |                           |
| ÜGC                                        | Übriges Gebiet C <small>(Insgesamt sind für alle erfassten Zonen die Bestimmungen der kantonalen Schutzverordnung zum Schutz der Wassermatten an der Rütli)</small> | III                       |
| NS                                         | Naturschutzzone                                                                                                                                                     | III                       |
| <b>Überlagerte Zonen</b>                   |                                                                                                                                                                     |                           |
| Zonenrandbeplanung neu zu schaffen         |                                                                                                                                                                     |                           |
| Natur- und Landschaftselement              |                                                                                                                                                                     |                           |
| <b>Gewässerraum</b>                        |                                                                                                                                                                     |                           |
| GG                                         | Grünzone Gewässerraum                                                                                                                                               |                           |
| FG                                         | Freihaltezone Gewässerraum                                                                                                                                          |                           |
| <b>Weitere Genehmigungsinhalte</b>         |                                                                                                                                                                     |                           |
| WA2                                        | Gefahrenzone Wasser 2                                                                                                                                               |                           |
| Ru2/3                                      | Gefahrenzone Rutschung 2/3                                                                                                                                          |                           |
|                                            | Aufstufung Lärmempfindlichkeitsstufe                                                                                                                                |                           |
|                                            | Gestaltungsplanpflicht                                                                                                                                              |                           |
| <b>Orientierender Planinhalt</b>           |                                                                                                                                                                     |                           |
| <b>Bauinventar</b>                         |                                                                                                                                                                     |                           |
|                                            | Kulturdenkmäler: <b>schützenswert</b> / <b>erhaltenswert</b> (gemäss kantonomem Datenstz Bauinventar)                                                               |                           |
|                                            | Baugruppen (gemäss kantonomem Datenstz Bauinventar Baugruppen)                                                                                                      |                           |
|                                            | Kulturdenkmäler: geschützt (gemäss kantonomem Datenstz Denkmalsverzeichnis)                                                                                         |                           |
| <b>Kantonale Inventare und Schutzzonen</b> |                                                                                                                                                                     |                           |
|                                            | Landwirtschaftsschutzzonen (gemäss kantonomem Datenstz Inventar der Naturgekie)                                                                                     |                           |
|                                            | Archäologische Fundstellen (gemäss kantonomem Datenstz archäologische Fundstellen)                                                                                  |                           |
|                                            | Grundwasserschutzzone (gemäss kantonomem Datenstz Grundwasserschutz)                                                                                                |                           |
| <b>Weitere orientierende Planinhalte</b>   |                                                                                                                                                                     |                           |
|                                            | Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung                                                                                                                     |                           |
|                                            | BLN-Gebiet (gemäss Datenstz Bundesamt für Umwelt)                                                                                                                   |                           |
|                                            | Bestehende Hecke, Feldhölz, Uferbestockung                                                                                                                          |                           |
|                                            | Wald                                                                                                                                                                |                           |
|                                            | Gewässer (gemäss kantonomem Datenstz Flussgebiets Gewässernetz sowie amtl. Vermessung)                                                                              |                           |

**Zonenplan**

Gesamtrevision  
Masstab 1:5000

Öffentliche Auflage vom 5. September bis 4. Oktober 2022  
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am ...

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindegemeinschaft:

Reto Frank Claudia Richli de Morales

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom .....

**Kost + Partner AG**  
Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr.: 21907.20.2 | Bearb.: ZR  
Datum: 22.8.2022  
Format: 130/94

Daten: H:\grünl\Geo\ZP\_1\_5000\_aend21907\_20.ges  
H:\grünl\Geo\ZP\_1\_5000\_aend21907\_20.mxd

AV-Daten: DM01AVU Stand 7.6.2021